

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-19-(6,7)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre: D. ELEUTERIO MARCOS GARCÍA y Dª. ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL (100% usufructo carácter ganancial)
Dª. RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ (100% nuda propiedad)
- Dirección: C / San Torcuato nº 23
37.006 SALAMANCA
- Parcela aportada: 47b

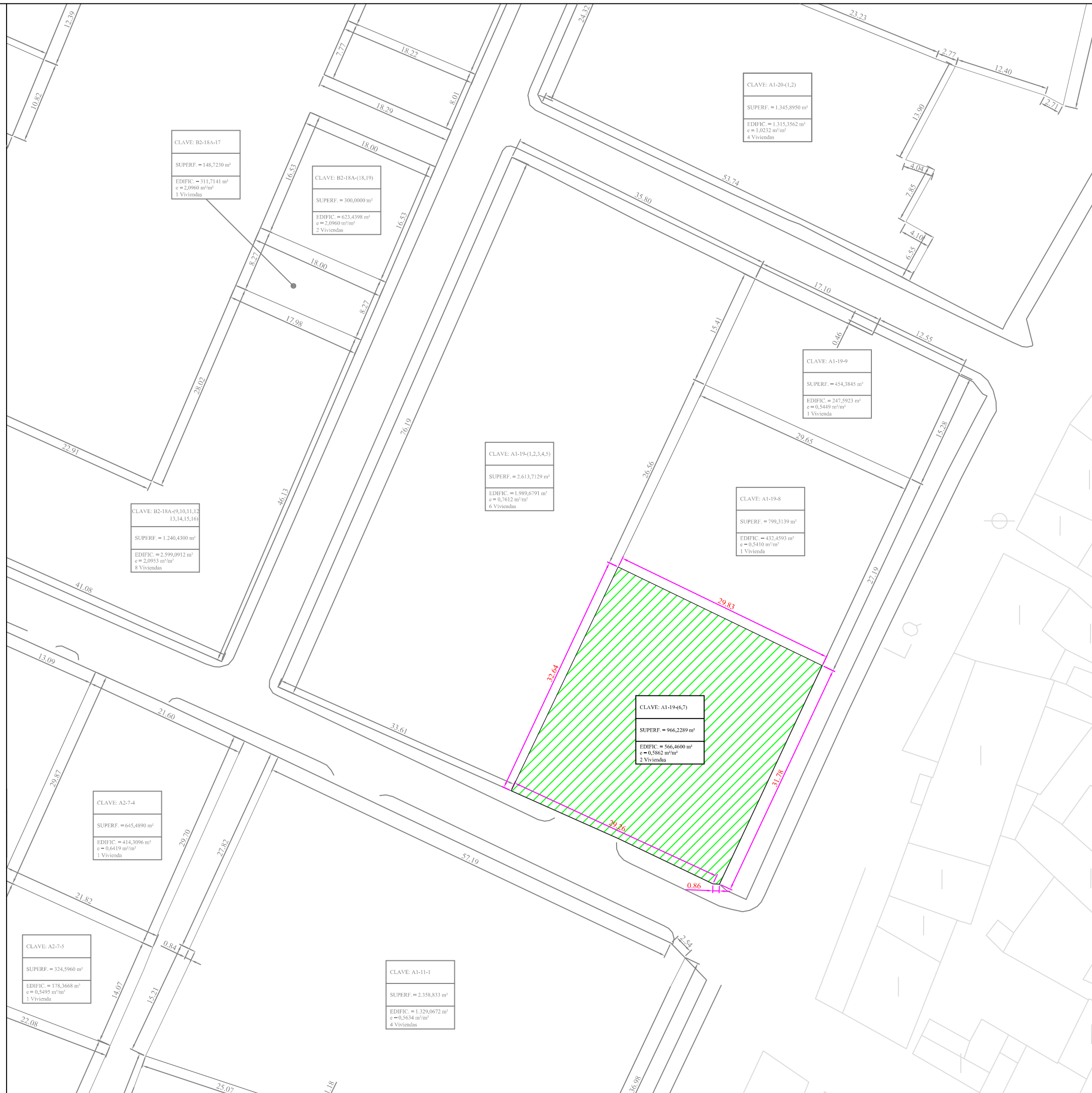
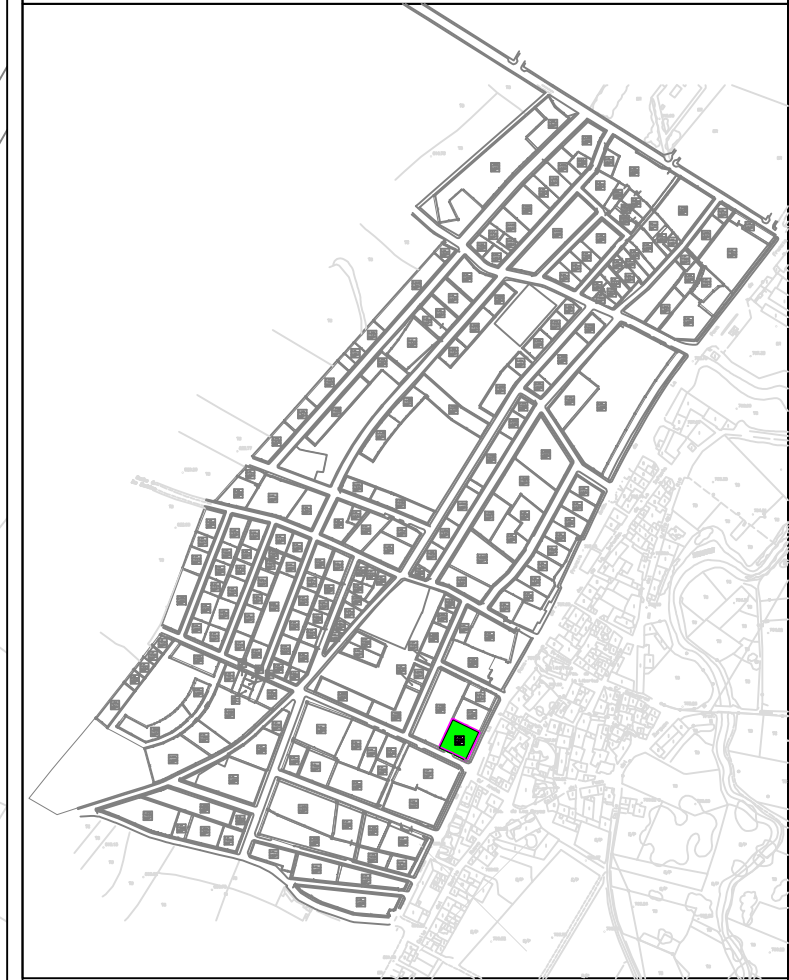
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 966,2289 m²
- Edificabilidad asignada: 566,4600 m²
- Edificabilidad consumida: 360,0000 m²
- Nº viviendas: 2 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Parcela A1-19-8
Sur: Calle Vertical IV
Este: Carretera autonómica C-512
Oeste: Parcelas A1-19-(1,2,3,4,5)
- Costes de urbanización: 19.742,08 €
- Participación: 0,389407%
- Edificación actual: Nave industrial de 450,000 m²
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-19-(6,7)



SUPERFICIE: 966,2289 m²
USO GLOBAL: RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO: VIVIENDA
ORDENANZA: MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD: 566,4600 m²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS: 2 Uds
TITULAR: (POR SUBROGACIÓN REAL)
 D. ELEUTERIO MARCOS GARCÍA Y
 D^a. ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL
 (100% usufructo carácter ganancial)
 D^a. RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ (100% nuda propiedad)
CUOTA PARTICIPACIÓN: 0,389407%
AFECCIÓN ECONÓMICA: 19.742,08€
FINCA ORIGINAL: 47b

Escala = 1/500